Приложение № 2
к Постановлению Администрации Омского муниципального
района Омской области от 15.02.2024 № П-24/ОМС-42

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПУШКИНСКОГО СЕЛЬКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:10 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

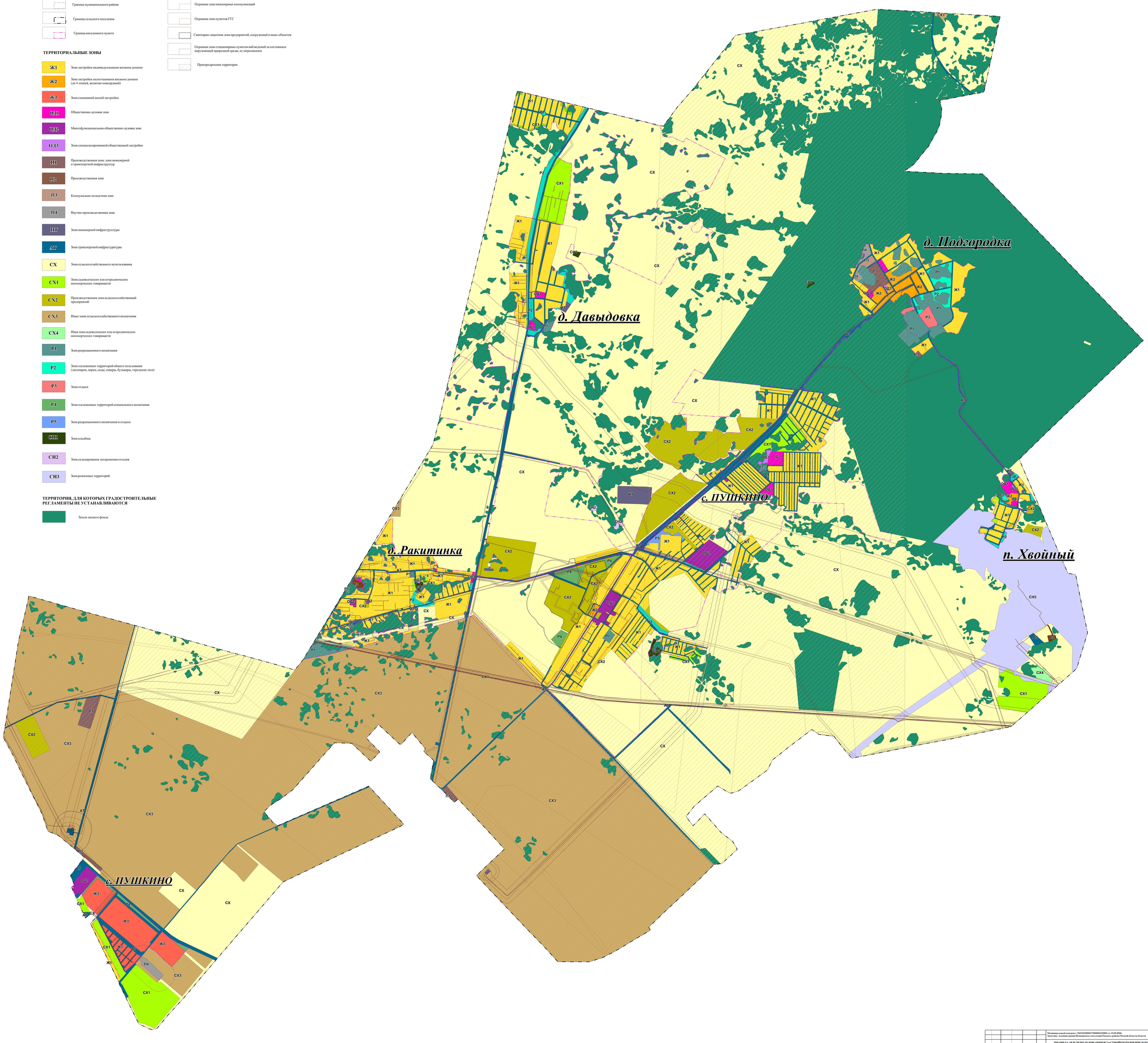
- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж3 — Зона смешанной жилой застройки
- ОД1 — Общественно-деловая зона
- ОД2 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД3 — Зона специализированной общественной застройки
- П1 — Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
- П2 — Производственная зона
- П3 — Коммунально-складская зона
- П4 — Научно-производственная зона
- ИТ — Зона инженерной инфраструктуры
- АТ — Зона транспортной инфраструктуры
- СХ — Зона сельскохозяйственного использования
- СХ1 — Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- СХ2 — Производственная зона сельскохозяйственный предприятий
- СХ3 — Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- СХ4 — Иная зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Р1 — Зона рекреационного назначения
- Р2 — Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Р3 — Зона отдыха
- Р4 — Зона озелененных территорий специального назначения
- Р5 — Зона рекреационного назначения и отдыха
- СН1 — Зона кладбищ
- СН2 — Зона складирования захоронения отходов
- СН3 — Зона режимных территорий

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- Земли лесного фонда

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона пунктов ГГС
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
- Приаэродромная территория



						Муниципальный контракт: №0152200047200000420001 от 19.05.2020 Заказчик: Администрация Пушкинского поселения Омского района Омской области области		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПУШКИНСКОГО СЕЛЬКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ		
Директор		Д.Н. Воронков				Пушкинское сельское поселение	Стадия	Лист	Листов
Вед.архитектор		Л.А. Кудряшова					ГП	1	1
ГАП									
						КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ООО "Корпус"	